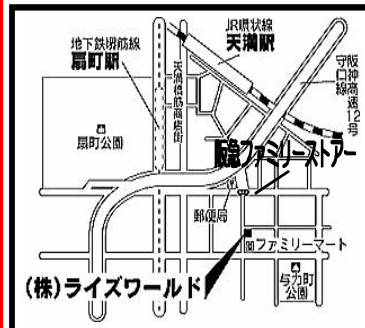


オフィス・店舗・マンション

株式会社ライズワールド

TEL 6242-3020

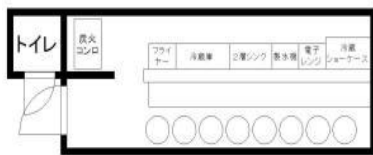


不動産 売買 賃貸 仲介 管理
 大阪市北区与力町7番12号
 大阪府知事免許(2)第46985号
 大阪府宅地建物取引業協会正会員
 全国宅地建物取引業保証協会会員
 fax 06-6242-3021
 取引態様:媒介(仲介)
 広告有効期限:平成21年11月末日
 営業時間 AM 9:00~PM 7:00
 日祝日 AM 10:00~PM 6:00

※「扇町駅」@番出口 南東へ 徒歩4分 広告No. 2910

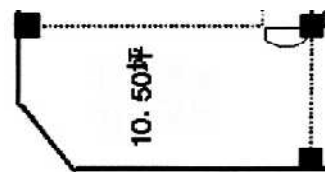
貸店舗 梅田駅 10分

面積/約4.16坪 扇町・中崎町すぐ!
 賃料/100,000円 什器設備付き
 共益費/込 業種相談
 保証金/50万円 即営業可!!



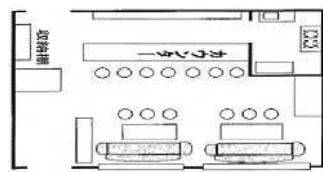
貸事務所 南森町駅 4分

面積/約10坪 個別・24H・光!
 賃料/63,000円 オートロック!
 共益費/込
 保証金/24万円



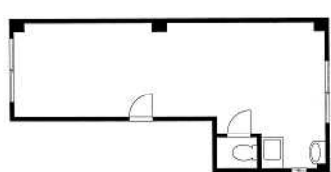
貸店舗 中崎町駅 3分

面積/約14.8坪 飲食店内装
 賃料/186,900円 (スケルトン渡し相談)
 共益費/込 路面店舗!
 保証金/178万円



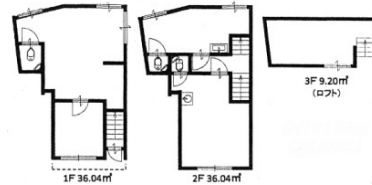
貸事務所 扇町駅 7分

面積/約11.7坪 EV・個別・24H!
 賃料/78,750円 オートロック!
 共益費/込 機械警備!1フロアー!
 礼金/35万円 キッチン新設!



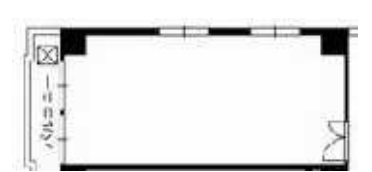
貸店舗 天満駅 4分

面積/約24.5坪 一棟貸し店舗
 賃料/157,000円 2F建何商相談!
 共益費/込 1・2F各10.9坪
 保証金/100万円 3F2.7坪フロ付



貸事務所 大阪天満宮駅 8分

面積/約14坪 EV・個別!
 賃料/117,600円 24H・採光良
 共益費/込
 保証金/53万円



貸店舗 中津駅 1分

駅1分・好立地!!
 レストラン・ショールーム等!
 約48坪
 何商相談可!!
 業種・条件etc...
 お問合せください!

物件募集中!

物件募集依頼は
 地域密着の当社へ!
 06 (6242) 3020
 お電話お待ちしております

オフィス

最寄駅	徒歩	階数	面積	月額賃料	共益費	保証金	備考
1 扇町	4	5	6.9坪	5.5万円	込	15万円	EV・個別・24H・光・マンションタイプ
2 扇町	4	2	9.4坪	5.3万円	込	41万円	EV・個別・24H・K・OAフロア・P
3 扇町	6	1	11.9坪	8.4万円	込	40万円	EV・個別・24H
4 扇町	1	8	17.8坪	18.7万円	込	相談	EV・個別・24H・K・OA
5 扇町	1	5	21.0坪	15.7万円	52,400円	180万円	EV・個別・24H・K・条件相談可!
6 扇町	1	10	45.8坪	31.5万円	52,500円	126万円	EV・個別・24H・光・K・P・1フロア
7 大阪天満宮	3	4	9.7坪	8.5万円	10,500円	50万円	EV・個別・24H・K・1フロア
8 大阪天満宮	2	4	14.0坪	9.1万円	14,000円	72万円	EV・個別・24H
9 大阪天満宮	4	4	16.2坪	9.7万円	込	29万円	個別・24H・光・フリーレント相談可
10 大阪天満宮	1	2	25.1坪	15.8万円	52,500円	120万円	EV・個別・24H・機械警備・1フロア
11 大阪天満宮	5	7	26.7坪	16.8万円	55,965円	96万円	EV・個別・24H・K・P・光
12 天満	4	3	12.7坪	8.4万円	込	60万円	EV・個別・24H・専用キッチン・風呂・WC
13 天満	6	4	25.2坪	14.7万円	31,500円	80万円	EV・個別・24H・専用キッチン・WC
14 天満橋	5	6	6.5坪	4.5万円	8,400円		EV・個別・24H・敷金・礼金0円!
15 天満橋	6	2	20.4坪	9.2万円	込	88万円	EV・個別・24H・K
16 天六	4	4	23.0坪	14.5万円	36,225円	70万円	EV・個別・24H・OA・光
17 天六	5	2	29.8坪	16.3万円	43,210円	82万円	EV・個別・24H・K・P・光
18 中崎町	1	6	16.0坪	11.1万円	36,960円	63万円	EV・個別・24H・K
19 中崎町	1	2	48.0坪	33.3万円	110,880円	190万円	EV・個別・24H・K
20 西梅田	5	6	16.0坪	14.3万円	込	43万円	EV・オートロック・個別・24H
21 梅田	1	10	18.3坪	42.1万円	込	420万円	EV・個別・24H・一等地!
22 南森町	4	4	6.9坪	2.7万円	7,000円	8万円	個別・24H・光・商店街内!
23 南森町	1	3	12.5坪	9.2万円	込	35万円	個別・24H・オートロック・光
24 南森町	4	4	16.2坪	7.9万円	込	30万円	個別・24H・光・フリーレント相談可
25 南森町	5	2	54.5坪	31.5万円	込	100万円	個別・学習塾等。

店舗

最寄駅	徒歩	階数	面積	月額賃料	共益費	保証金	備考
1 中崎町	1	1	2.0坪	3.4万円	込	20万円	商店街すぐ!・立地良し
2 中崎町	5	2	5.5坪	5.0万円	10,000円	礼金15万円	中崎2F・電気・ガス代込
3 天六	10	1	5.7坪	11.6万円	込	60万円	大通り面す・業種相談!
4 南森町	10	1	6.8坪	6.3万円	込	50万円	事務所・倉庫等
5 天六	9	1	7.0坪	8.4万円	込	礼金30万円	バー内装・カウンター等有
6 梅田	5	1	7.0坪	14.7万円	込	礼金120万円	繁華街・業種相談
7 天満橋	3	2	7.1坪	8.4万円	15,750円	礼金20万円	居酒屋内装有・現状渡し
8 天満	1	1	9.0坪	21.0万円	5,250円	350万円	駅1分・人通り多数!!
9 南森町	7	1	9.0坪	10.5万円	込	150万円	焼肉・焼鳥可・スケルトン
10 東梅田	5	1	9.7坪	21.0万円	18,900円	礼金105万円	繁華街・何商相談
11 東梅田	5	1	11.2坪	21.0万円	18,900円	礼金105万円	飲食OK・繁華街!
12 天六	3	1	11.4坪	12.6万円	6,300円	150万円	飲食店居抜き・重飲食不可
13 扇町	7	1	11.9坪	8.4万円	込	40万円	営業所適す・倉庫可
14 東梅田	6	1	12.0坪	23.1万円	込	250万円	繁華街・飲食店内装有
15 南森町	3	2	12.0坪	15.1万円	10,500円	115万円	商店面す2F・ガラス張り
16 中崎町	2	1	12.6坪	15.9万円	込	155万円	商店街内・飲食相談!
17 天満橋	3	2	13.2坪	15.3万円	31,500円	礼金70万円	2F角・ガラス張り・採光良し
18 南森町	4	1	14.5坪	13.7万円	込	礼金73.5万円	スケルトン・飲食相談!
19 天六	6	1	14.5坪	21.0万円	15,750円	120万円	路面店・物販・ショールーム
20 天六	7	1・2	14.8坪	10.5万円	込	100万円	1F8坪・2F6坪・2F住居可
21 大阪天満宮	7	1	15.0坪	9.5万円	込	礼金30万円	倉庫・店舗使用は条件相談
22 東梅田	2	1	15.2坪	52.5万円	込	1,000万円	飲食店舗・住居付
23 天満	1	1	15.8坪	37.0万円	35,217円	422万円	駅前・何商相談!
24 南森町	5	1	16.0坪	25.2万円	込	320万円	飲食居抜き・什器別途要
25 天満	3	1	18.0坪	34.7万円	込	500万円	美容室・什器別途要

店舗

最寄駅	徒歩	階数	面積	月額賃料	共益費	保証金	備考
26 天六	6	1	19.1坪	12.6万円	込	100万円	スケルトン・何商相談!
27 扇町	2	2	19.4坪	15.8万円	15,750円	60万円	視認性良・マッサージ店居抜き!
28 天六	4	1・2	20.0坪	10.0万円	込	礼金60万円	店舗付住居・1Fスタック仕様
29 扇町	1	2・3	21.5坪	12.6万円	込	50万円	2・3F貸・業種相談!
30 扇町	6	1	21.6坪	29.5万円	68,103円	170万円	大通り沿い・角店!
31 東梅田	2	B1	23.0坪	57.8万円	52,500円	500万円	地下店舗・立地良し!
32 中崎町	1	1	23.3坪	29.3万円	込	168万円	駅1分・新築募集中!
33 扇町	4	1	25.1坪	18.4万円	込	105万円	1F事務所・営業所等!
34 中崎町	3	1	25.6坪	42.0万円	51,587円	700万円	大通り面す・業種相談
35 大阪天満宮	8	1	27.5坪	20.0万円	10,500円	97万円	飲食相談・路面店
36 南森町	3	1	28.0坪	58.8万円	込	480万円	商店街店舗・飲食不可
37 扇町	6	2	30.0坪	20.5万円	15,750円	150万円	2F・大通り面す・教室等
38 天満橋	5	1	34.0坪	32.5万円	72,156円	150万円	各種教室・営業所等
39 扇町	7	1	39.7坪	45.8万円	込	500万円	角店・ガラス張り・業種相談
40 天六	1	1・2	41.1坪	55.0万円	込	490万円	商店街面す・業種相談
41 東梅田	5	1	47.6坪	57.8万円	込	550万円	飲食相談・路面店!
42 中崎町	1	1	50.0坪	93.5万円	115,500円	900万円	飲食店居抜き・駅前!
43 桜ノ宮	2	1	52.4坪	50.0万円	込	500万円	駅すぐ・大型店舗・スケルトン
44 扇町	1	1	53.2坪	66.5万円	132,900円	1,000万円	大通り面す・ガラス張り
45 天六	3	1	56.0坪	31.5万円	込	100万円	営業所・各種教室等
46 扇町	6	1	56.1坪	58.8万円	込	560万円	大型店舗・飲食不可
47 扇町	1	1	62.0坪	84.0万円	込	500万円	飲食店居抜き・即営業可!
48 中崎町	3	1・B1	70.2坪	42.0万円	10,500円	200万円	1F25坪・B1F45坪教室等
49 中崎町	1	1	139.2坪	136.5万円	込	1,300万円	大型店舗・業種相談
50 東梅田	5	1・5	200.0坪	157.5万円	込	1,500万円	繁華街一棟貸し!!

表記載の賃料・共益費は月額表示・消費税込の表示です。百円単位の表示の記載は省略しております。保証金・敷金の解約引は貸主によって異なります。ご相談・ご案内は無料です。電話・FAX・Eメールにて、お気軽にお問い合わせください。
 個別空調(24時間使用可)・冷暖房(セントラル時間制限有り)・24h(24時間オフィス使用可)・EV(エレベータ)・P(駐車場)・K(機械警備)・光(光ファイバー) 貸ビルによって契約面積とNET面積が異なりますので実際にご確認ください。(一部共用部分含む場合)